

ATTO DI VINCOLO PARCHEGGI E INDIVIDUAZIONE

PUNTO DI QUOTA 0,00

Il sottoscritto:

BO Carlo, nato ad Carmagnola il 15 agosto 1970, domiciliato

per la carica presso la sede sociale di cui infra, la quale

dichiara di agire nel presente atto nella sua qualità di

Amministratore Unico della società "BO S.R.L." con sede in

Alba, Corso Piave 4, capitale sociale Euro 10.329,00, Partita

iva 02455170049 e numero di iscrizione al Registro Imprese di

Cuneo al n. 177438;

dovendo edificare tale società un fabbricato sul terreno

censito al Catasto terreni del Comune di alba al foglio 35

mappale 158, seminativo arboreo della superficie complessiva

di ettari 1 (uno), are 21,00 (ventuno);

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 4.5 - Norme di

Attuazione del progetto definitivo del Piano Regolatore

Generale approvato così come richiesto dall'Ufficio

Urbanistica e Territorio, vincola a parcheggio di uso

privato le porzioni di area pertinenziale indicate nei

conteggi planovolumetrici corrispondenti a una superficie di

mq 1.485,97;

Tali aree dovranno essere sempre accessibili, segnalate e

contrassegnate, posizionando all'ingresso dell'area, in una

posizione da concordarsi con la Ripartizione Urbanistica e

Territorio, un cartello stradale indicante il numero dei

parcheggi di uso pubblico.

	Inoltre il rappresentante della Società predetta si impegna	
	a mantenere immutata la quota 0,00, individuata da un chiodo	
	fisso e inamovibile posto presso il cordolo a margine del	
	Corso Europa così come indicato nella planimetria contenente	
	le quote di rilievo (Allegato n. 6).	
	La quota di pavimento finito del primo solaio fuori terra dei	
	fabbricati denominati n. 1 e n. 2 risulta misurato alla quota	
	di +0,75 metri rispetto al suddetto caposaldo fisso e	
	inamovibile.	
	Allo stesso modo la quota di pavimento finito del primo	
	solaio fuori terra dei fabbricati denominato n. 3 risulta	
	misurato alla quota di +0,25 metri rispetto al suddetto	
	caposaldo fisso e inamovibile.	
	Il sottoscritto acconsente infine a che le risultanze della	
	presente vengano trascritte presso la Conservatoria dei	
	Registri Immobiliari di Alba a carico di tale società ed a	
	favore del Comune di Alba, codice fiscale 00184260040.	
	Tale trascrizione non potrà in alcun modo essere revocata	
	senza l'esplicito consenso del predetto Comune.	
	Il tutto con esonero per il Conservatore dei Registri	
	Immobiliari da ogni responsabilità.	
	Alba,	